

İĞDIR ÜNİVERSİTESİ
LİSANSÜSTÜ EĞİTİM ENSTİTÜSÜ DERS TANITIM FORMU

Dersin Kodu ve Adı: Yatırım Proje Yönetimi				Bölüm / Anabilim Dalı: İşletme			
Yarıyıl	Teorik Saati	Uygulama Saati	Toplam Saati	Kredisi	ECTS	Öğretim Dili	Türü: Zorunlu/ Seçmeli
Bahar	3	-	3	3	6	Türkçe	Seçmeli
Ön Koşul(lar)							
Öğretim Elemanı				Dr. Öğr. Üyesi Duygu ARSLANTÜRK ÇÖLLÜ			
Ders Yardımcısı				Yok			
Gruplar / Sınıflar							
Dersin Amacı							
Yatırım projelerinin hazırlanması, hazırlanan projeler arasında objektif esaslara göre seçim yapılması ve sürecin nasıl yönetilmesi gerektiğine ilişkin bilgi sahibi öğrenciler yetiştirmek.							
Dersin Hedefleri							
Plan, proje, yatırım, yatırım projesi kavramları, yatırım projesi çeşitleri, proje hazırlama ve değerlendirme aşamaları, yatırım projelerinin teknik, ekonomik ve finansal yönünün ortaya konması, proje kapasite analizleri, proje gelir ve giderlerinin belirlenmesi, proje süresi, nakit akım tabloları, paranın zaman değeri, projenin bugünkü değeri, proje fikrinin doğuşu ve ön fizibilite etüdü, pazar etüdü, projenin teknik ve finansal yönünün ortaya konması, yatırım projelerinin mali ve ekonomik yönden analizi, çeşitli yatırım projesi örneklerinin verilmesidir.							
Dersin Öğrenme Çıktıları ve Yeterlilikleri							
Plan ve proje kavramlarını öğrenir Proje fikrinin doğuşu ve ön fizibilite çalışmalarını yapabilir Yatırım projelerinin teknik, ekonomik ve finansal yönlerini ortaya koyabilir Toplanan verilerin analiz yöntemlerini kullanabilir Proje hazırlama formatına göre proje hazırlayabilir							
Dersin Temel ve Yardımcı Kaynakları							
<ul style="list-style-type: none"> • Öğretim üyesince hazırlanan ve sürekli güncellenen ders notları ve slaytlar • Emir, M.,2012, Yatırım Projelerinin Hazırlanması ve Değerlendirilmesi,Derya Kitabevi, Trabzon. • Öcal, U. (2014) Yatırım Projelerinin Değerlendirilmesi, Detay Yayıncılık • Anbar,A (2005). Yatırım Projeleri Analizi, Türkmen Kitabevi. 							
Dersin İşleniş Yöntemi							
Örgün (Yüz yüze)							
					Varsa (x) Olarak İşaretleyiniz		Genel Ortalamaya Yüzde (%) Katkı
1. Ara Sınavı					X		50
2. Ara Sınavı							




	3. Ara Sınavı		
	4. Ara Sınavı		
	Sunum		
	Sözlü Sınav		
	Proje ve seminer		
	Yarıyıl Sonu Sınavı	X	50

Yarıyıl Ders Planı

Hafta	Konuları
1	Temel kavramlar; yatırımların sınıflandırılması, proje ve yatırım projesi kavramları, yatırım projelerinin önemi
2	Yatırım projelerinin hazırlanma aşamaları, proje fikri ve ön inceleme, ön fizibilite etüdü
3	Fizibilite analizinin aşamaları; ekonomik analiz, teknik analiz ve finansal analiz.
4	Pazar araştırması, yatırım projelerinin talep tahmini.
5	Kuruluş yeri seçimi, kuruluş yeri seçimini etkileyen faktörler, kuruluş yeri seçimi yöntemleri
6	Yatırım projelerinin kapasite seçimi; kapasite kavramı, kapasite çeşitleri, kapasite maliyet ilişkisi, kapasite seçimini etkileyen faktörler
7	Yatırım projelerinin teknik analizi, teknik değerlendirme konuları.
8	Arasınav
9	Yatırım projelerinin finansal analizi; yatırım projelerinin nakit çıkışları (sabit yatırım tutarı, işletme sermayesi, işletme giderleri, vb.).
10	Yatırım projelerinin finansal analizi; yatırım projelerinin nakit girişleri (satış gelirleri, hurda değer, vb.).
11	Yatırım projeleri değerlendirme yöntemleri; karlılık oranı yöntemleri ve geri ödeme süresi yöntemi.
12	Yatırım projelerinin değerlendirilmesi; paranın zaman değeri, net bugünkü değer ve karlılık endeksi yöntemleri
13	Yatırım projelerinin değerlendirilmesi; iç karlılık oranı ve düzeltilmiş iç karlılık oranı yöntemleri
14	Final sınavı.

Dersin Bölüm Çıktıları İle İlişkisi

Program Kazanımları	Dersin Katkısı		
	Hiç Yok	Kısmen	Tam
			

Bu belge güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

1	Yatırım projesi hazırlama aşamalarını listeleyebilirler.			X
2	Yatırım projesi hazırlama aşamalarını açıklayabilirler.			X
3	Yatırım projesi değerlendirme yöntemlerini kullanabilirler.			X
4	Yatırım projesi değerlendirme yöntemlerini kıyaslayabilirler.			X
5	Yatırım projesi değerlendirme yöntemlerinden elde edilen sonuçlara göre işletmenin yatırımlarını düzenleyebilirler.			X

Hazırlayan: Dr. Öğr. Üyesi Duygu ARSLANTÜRK ÇÖLLÜ

Tarih: 11/01/2021

İĞDİR ÜNİVERSİTESİ

